

Кому: ООО «АН Родниковая Долина»
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)
им. Солнечникова ул., д. 11, пом. 1
400011, Волгоград,
ИНН 3460076251, ОГРН 1193443007372
dolina-vg@dars-development.ru
полное наименование организации – для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата « 30» апреля 2021 г.

№ 34-Ru34301000-61125-2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 28 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Долина-1», в Советском районе г. Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ИПК «БЭСТ-Регион»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	73-2-1-2-0073-18 от 25.06.2018 34-2-1-2-020362-2021 от 23.04.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060035:3493		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060035		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010217 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 27.06.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	1/10-17, ООО Конструкторское бюро «Эталон», 2018г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	8532,61	Площадь участка (кв. м):	4503,00
	Объем (куб. м):	33476.30	в том числе подземной части (куб. м):	2054,22
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	33,22
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1190,00		
	Иные показатели:	количество квартир – 135 шт.; общая площадь квартир – 6262,47 кв. м, площадь кладовых-373,44 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, улица Родниковая.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 20 21 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дом № 28 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Долина-1», в Советском районе г. Волгограда.» (1/10-17 - ПОС)

Заместитель главы
Волгограда

“ 30 ” апреля 20 21 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

Прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель
В. П. Сидоренко

главы

Волгограда

Дата

30.04.2022



Экземпляр поступил от г-на Буланкина Ю.С.
30.04.2022